阜宁县科瑞恒物业服务管理有限公司公开招聘岗位表

| **序号** | **岗位名称** | **人数** | **任职资格** | **岗位职责** | **工资（含五险一金个人部分）** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 消控员 | 1 | 1.年龄：男50周岁以下，女45周岁以下；2.身高：男170cm以上，女160cm以上；3.学历：高中及以上学历；4.有消防设施操作员证书（中级），有两年以上工作经验；5.熟悉消防/监控设备操作、日常维护、故障上报、掌握应急处置流程、会基本计算机操作；6.高度责任心、严谨细致、安全意识强，有一定的应急处理能力、观察力、判断力和沟通协调能力，服从管理；7.能适应倒班、夜班和长时间值守（两班制）。 | 1.掌握消防和监控系统的工作原理及操作规程，并能熟练操作；2.在岗期间应着装统一，言行举止规范，时刻保持注意力集中；3.做好消防监控室的卫生清洁工作，密切关注设施设备运行情况；4.发现设施设备故障时应立即报修，并跟进后期整改；5.密切关注监控屏幕动态和报警信息，及时做出正确处理；6.熟悉各类突发事件应急预案，正确做出应急处理；7.出现异常情况应及时采取相应措施，必要时上报领导；8.详细记录当班发生、处理及遗留问题，做好交接班工作。 | 4000 |
| 2 | 保安 | 4 | 1.年龄：男50周岁以下，女45周岁以下；2.身高：男170cm以上，女165cm以上；3.学历：初中及以上学历；4.面试分数相同的情况下，退伍军人优先；5.面试后15天内取得保安证，费用自理；6.有亲和力，较高的语言表达能力和一定的情绪控制力；7.高度责任心、严谨细致、安全意识强，有一定的应急处理能力、观察力和判断力、沟通协调能力，服从管理，有团队合作精神。 | 1.做好园区防火、防盗、防破坏和防治安灾害事故工作；2.做好园区人员、车辆、物品出入管理，维护园区治安稳定；3.做好园区安全隐患排查工作，并跟进整改闭环；4.保持岗亭等工作区域的卫生整洁；5.及时处理园区内发生的各类安全突发事件并及时上报；6.协助公安、消防、社区街道等上级主管部门处理各类相关事件；7.做好项目各类安全相关的记录、资料和档案整理工作。 | 3800 |
| 3 | 保洁 | 4 | 1.年龄：男50周岁以下，女45周岁以下；2.学历：初中及以上学历；3.能吃苦耐劳，踏实肯干，具备良好的服务意识，热爱本职工作；4.面试分数相同的情况下，有家政服务行业工作经验优先。 | 1.负责小区楼道、大堂、电梯、道路、地下车库等公共区域的日常清扫和拖洗；2.每日擦拭楼梯扶手、消防栓、公告栏、儿童区等公共设施，保持干净无尘；3.定时收集楼栋垃圾，进行初步分类，并清运至指定堆放点；4.定期清洗垃圾桶内外，保持其清洁无异味，周围无散落垃圾；5.定期对玻璃、灯具、地下室等区域进行专项除尘和清理；6.发现公共设施损坏或安全隐患（如漏水、照明失灵），及时上报；7.对业主提出的合理服务要求，应及时响应或上报；8.着装整齐，礼貌待人，避开高峰期作业，维护小区和谐环境。 | 2500 |