

附件1:

世纪新城集团及下属公司招聘岗位信息表

序号	用人单位	岗位	数量	年龄	学历	专业	职业资格	从业经历及业绩要求	岗位职责	备注
1	盐城世纪物业管理有限公司	财务会计	1	/	全日制本科及以上学历	财务相关专业	/	1. 熟练使用财务软件（用友）及办公软件，具备基本的财务和会计事务处理能力； 2. 熟悉税务筹划、纳税申报流程，能有效管理税务风险，具备一定的抗压能力。	1. 协助部门负责人处理日常的财务和会计事务。 2. 负责对公司的经济业务进行核算，编制财务报表并进行财务分析，为公司决策提供依据。 3. 遵守税法规定做好纳税申报及风险应对工作。 4. 协助做好与公司其他部门沟通与协调，共同推进各项工作顺利开展。 5. 领导安排的其他工作。	面向应届毕业生。
2	盐城东方港务发展有限公司	财务会计	1	/		财务相关专业	/	1. 熟练使用财务软件（用友）及办公软件，具备基本的财务和会计事务处理能力； 2. 熟悉税务筹划、纳税申报流程，能有效管理税务风险，具备一定的抗压能力。	1. 协助部门负责人处理日常的财务和会计事务。 2. 负责对公司的经济业务进行核算，编制财务报表并进行财务分析，为公司决策提供依据。 3. 遵守税法规定做好纳税申报及风险应对工作。 4. 协助做好与公司其他部门沟通与协调，共同推进各项工作顺利开展。 5. 领导安排的其他工作。	面向应届毕业生。
3	江苏世纪新城文旅发展有限公司	商业策划经理	1	40周岁及以下		旅游管理、市场营销、工商管理、建筑设计、视觉传达设计等相关专业	/	1. 具有5年以上上文旅项目商业运营策划及落地经验，熟悉文商旅运营模式，需要至少1个完整项目从策划到实施全流程经历； 2. 具备设计对接实操经验，熟悉设计方案转化为商业运营落地关键节点； 3. 擅长制定清晰的落地计划，能够快速协调跨部门资源解决问题，推动项目按节点推进； 4. 具备数据敏感度和策略调整能力，通过客流、消费数据判断运营问题等； 5. 具有较好的沟通协调能力，能够高效对接设计团队、商户及内部团队等，具备一定的抗压能力。	1. 负责项目商业规划与运营策略制定，并确保方案落地可执行性； 2. 负责设计商业消费场景，规划消费引流动线、提升“游览、停留、消费”闭环效率，同步设计二次消费产品； 3. 牵头梳理商业策划运营核心需求，制定商业设计需求清单，向设计团队传递清晰的商业目标； 4. 参与设计方案评审，跟踪设计方案落地，从商业策划运营角度提出合理建议，确保设计效果与商业策划目标一致； 5. 负责运营数据监测、统计与深度分析，为项目经营决策提供数据支持与策略建议； 6. 制定策划项目落地计划，明确各环节责任方时间节点与交付标准；协调商户装修与工程进度一致，确保商户顺利入驻等； 7. 领导安排的其他工作	本科毕业于211或985高校、硕士研究生及以上学历、专业能力突出或管理经验特别丰富的，招聘条件可以适当放宽。